

Umowa  
-wzór-

zawarta w dniu [•]r. w Otwocku pomiędzy:

**Gminą Otwock**  
**Ul. Armii Krajowej 5**  
**05-400 Otwock**  
**NIP: 532 10 07 014**  
**Regon:013268770**

zwany dalej „Zamawiającym” lub „Stroną Umowy”

reprezentowany przez:

[•]

a

mającym siedzibę w [•]działającym na podstawie wpisu do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla [•], pod numerem KRS [•]o numerze identyfikacji podatkowej: NIP [•], Regon: [•], reprezentowanym przez:

[•]

działającym na podstawie pełnomocnictwa nr [•]z dnia [•], stanowiące Załącznik nr 5 do Umowy

zwanym dalej „Wykonawcą” lub „Stroną Umowy”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego **na usługę „Ubezpieczenia mienia, odpowiedzialności cywilnej, ubezpieczeń komunikacyjnych oraz następstw nieszczęśliwych wypadków członków Ochotniczej Straży Pożarnej na okres 2020 – 2022”**, prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), dalej zwaną Pzp, Strony zawierają Umowę na **Część 1.** zwaną dalej „Umową” o następującej treści:

## § 1

### Przedmiot zamówienia podstawowego

1. Przedmiotem Umowy na zamówienie podstawowe jest odpłatne świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi w przedmiocie objęcia Zamawiającego ochroną ubezpieczeniową w poniżej wskazanym zakresie:

**Element I Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk w tym:**

**Element I.1. Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku (limity na pierwsze ryzyko w ramach ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk),**

**Element I.2. Ubezpieczenie przedmiotów od stłuczenia (limity na pierwsze ryzyko w ramach ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk),**

**Element II. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk,**

**Element III. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia tzw. ogólnej**

**Element IV. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu posiadania i administrowania drogami i infrastrukturą drogową;**

Świadczenie usługi wskazanej powyżej będzie wykonywane przez Wykonawcę zgodnie z szczegółowym opisem przedmiotu Umowy zatytułowanym „Opis przedmiotu zamówienia” dalej zwanym „OPZ”, Ogólnymi Warunkami Ubezpieczenia Wykonawcy, dalej zwanymi w treści OWU, Ofertą Wykonawcy (wraz z Formularzem Cenowym) stanowiącymi odpowiednio Załączniki nr 1, 2, 3 i nr 4 będące jednocześnie integralną częścią Umowy.

2. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać swoje obowiązki z dołożeniem należytej staranności wymaganej przy uwzględnieniu zawodowego charakteru działalności oraz rzetelnie informować Zamawiającego i jego Brokera, o którym mowa w § 3, o wynikach swojej działalności, o statusie poszczególnych roszczeń, w tym zwłaszcza o toku i wynikach szkodowości zarówno za okres ubezpieczenia, który jest objęty zakresem Umowy, jak i za okresy wcześniejsze, jeśli były one objęte ubezpieczeniem przez Wykonawcę, będącego Stroną Umowy. Oznacza to, że Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo przysyłać wszelką korespondencję drogą elektroniczną w sprawie obsługi Zamawiającego, w szczególności w ramach pełnego procesu obsługi likwidacji powstałych zdarzeń – każdorazowo do Zamawiającego oraz do wiadomości jego Brokera.

3. Wykonawca nie może powierzyć podwykonawcy lub podwykonawcom wykonywanie przedmiotu niniejszej Umowy obejmującego świadczenie usług ubezpieczeniowych, a jedynie czynności, określone w art. 4 ust. 8 i 9 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (Dz.U. 2018 poz. 999 ze zm.).

## § 2

### Okres obowiązywania umowy. Dokumenty ubezpieczenia

1. Umowa na zamówienie podstawowe obowiązuje przez okres **36 miesięcy**. Natomiast usługa ochrony ubezpieczeniowej rozpocznie się nie wcześniej niż z dniem **01.01.2020 r.** lub daty późniejszej, od godziny 00:00 i trwa do dnia, w którym przypada ostatni dzień 36-miesięcznego okresu, na jaki zawarto przedmiotową Umowę, do godziny 24:00.
2. W okresie wskazanym w § 2 ust. 1 Umowy obowiązują trzy okresy rozliczeniowe z rocznym odnawianiem i rozliczaniem ubezpieczeń (polisowaniem) tj.: pierwszy okres rozpoczyna się nie wcześniej niż od dnia 01.01.2020, drugi okres rozpoczyna się nie wcześniej niż od dnia 01.01.2021, trzeci okres rozpoczyna się nie wcześniej niż od dnia 01.01.2022. Cały zakres zamówienia ulega odnowieniu jednokrotnie od początku obowiązywania Umowy na każdy rok kolejny tj. po pierwszym i drugim okresie i na niezmienionych warunkach, w tym, co do ceny (stawek/składek dla wszystkich ryzyk objętych Umową), niezależnie od jakichkolwiek czynników, w tym szkodowości. Wszystkie sumy gwarancyjne oraz limity odpowiedzialności Wykonawcy na pierwsze ryzyko, określone w OPZ (w ramach każdego z ubezpieczanych ryzyk i klauzul), mają zastosowanie oddzielnie na każdy okres rozliczeniowy Umowy, tj. ich wyczerpanie w pierwszym okresie trwania Umowy, pozostaje bez wpływu na drugi i trzeci okres trwania Umowy. Natomiast sumy ubezpieczenia (określone w systemie sum stałych) będą podlegały aktualizacji ze stanem na dzień zawarcia Umowy i wystawienia dokumentów ubezpieczenia potwierdzających zawarcie ubezpieczenia (zgodnie z jej postanowieniami), jak też na każdy kolejny okres trwania Umowy. Jednocześnie w/w sumy ubezpieczenia obowiązujące w pierwszym okresie ubezpieczenia, będą podlegały aktualizacji w ramach odnowienia na drugi i trzeci okres, w tym także w przeciągu całego okresu trwania Umowy, z tytułu realizacji doubezpieczeń lub zwrotów mienia, na zasadach określonych w OPZ oraz w Umowie.
3. Dokumentami ubezpieczenia potwierdzającymi ochronę ubezpieczeniową oraz rozliczającymi składkę w każdym rocznym okresie rozliczeniowym Umowy, stanowiąc będą Certyfikaty - Rachunki Ubezpieczenia (Polisy) na każdy okres rozliczeniowy z ewentualnymi Aneksami do tych dokumentów dotyczącymi m.in. rozliczenia składki za doubezpieczenie lub zbycie przedmiotu ubezpieczenia
4. Dokumenty ubezpieczenia nie mogą zawierać postanowień odmiennych, sprzecznych ani dodatkowych niż opisane w Umowie (w tym załącznikach do Umowy). Przy czym niezależnie od terminu wystawienia dokumentów ubezpieczenia, ochrona jest gwarantowana w okresach, o jakich mowa w § 2 ust. 1 i fakt niewystawienia przez Wykonawcę dokumentów ubezpieczenia w żadnym zakresie nie ogranicza, ani nie zwalnia z odpowiedzialności Wykonawcy za świadczenie usługi i wykonywanie umowy. Dokumenty ubezpieczenia będą wystawiane z odwołaniem do warunków przedstawionych w OPZ, Formularzu Ofertowym oraz Formularzu Cenowym stanowiącymi integralne załączniki do Umowy.
5. Dokumenty ubezpieczenia na wniosek Zamawiającego, mogą podlegać modyfikacji zależnie od wewnętrznych uwarunkowań, w tym z dostosowaniem do okoliczności prawnych lub technicznych (w tym wystawienie dokumentów ubezpieczenia na poszczególne jednostki organizacyjne, o ile Zamawiający uzna to za konieczne). Wykonawca będzie wystawiał dla Zamawiającego również wszelkie inne dodatkowe dokumenty ubezpieczenia (np. certyfikaty), o treści wskazanej przez Zamawiającego, również w przypadku szczególnej potrzeby Zamawiającego m.in. w przypadku potrzeby potwierdzenia istnienia danego ubezpieczenia np. kontrahentowi.
6. Przez wystawienie dokumentów ubezpieczenia rozumie się złożenie podpisu przez Wykonawcę pod uzgodnioną treścią dokumentu ubezpieczenia.
7. Dokumenty ubezpieczenia wraz z ewentualnymi Aneksami do tych dokumentów zostaną przygotowane przez Brokera w formie uproszczonych Certyfikatów (Rachunków) w treści wymaganej i zaakceptowanej przez Zamawiającego, wystawione oraz dostarczone do Zamawiającego przez Wykonawcę niezwłocznie najpóźniej w terminie 14 dni (czternastu) dni licząc od daty początku każdego okresu rozliczeniowego wskazanych w ustępach powyżej Umowy.
8. Strony postanawiają i wyrażają zgodę, że wszelkie zapisy o cesjach, przewłaszczeniach na bank/inny podmiot lub zapisy sankcjonujące inne podobne okoliczności prawne, będą odnotowywane w treści dokumentów ubezpieczenia zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego.

## § 3

### Broker

W związku z zawartą przez Zamawiającego Umową na wykonywanie czynności brokerskich z konsorcjum brokerskim: Willis Towers Watson Polska Sp. z o.o. z siedzibą ul. Domaniewska 34a, 02-672 Warszawa oraz Maximus Broker Sp. z o.o. ul. Szosa Chełmińska 164, 87-100 Toruń. („**Broker**”), czynności związane z administracją i obsługą Umowy, w tym udział w procesie likwidacji szkód, będą prowadzone przez Zamawiającego za pośrednictwem lidera konsorcjum brokerskiego tj. Willis Towers Watson Polska Sp. z o.o. Wykonawca wynagradzać będzie pośredniczącego Brokera według stawek zwyczajowo przyjętych dla spółek brokerskich przez cały okres obowiązywania umowy na wykonanie zamówienia.

## § 4 Likwidacja szkód

1. Wykonawca zobowiązany jest ustanowić i wskazać z imienia i nazwiska wraz z danymi kontaktowymi likwidatorów dedykowanych do obsługi Zamawiającego, w ramach funkcjonującej u Wykonawcy jednostki likwidacji szkód, w liczbie wystarczającej do zapewnienia terminowej likwidacji poszczególnych zdarzeń (minimum dwie osoby), w terminie nie dłuższym niż 14 dni licząc od daty zawarcia Umowy oraz każdorazowo informować pisemnie lub drogą elektroniczną Zamawiającego i jego Brokera o wszelkich zmianach w tym zakresie.
2. Zbiorczy rejestr szkód i statystyka szkodowa prowadzona będzie przez Wykonawcę i przesyłana do Zamawiającego oraz do Brokera w odstępach 6-miesięcznych bez konieczności każdorazowego występowania przez Zamawiającego (lub Brokera) o powyższe. Rejestr szkód powinien zawierać w szczególności: podział na poszczególne ryzyka, nr szkody, datę szkody, datę zgłoszenia, jednostkę organizacyjną Zamawiającego zgłaszającą szkodę, nr polisy, wysokość wypłaty, rezerwy oraz opis szkody.
3. Wykonawca zobowiązany jest również, na wniosek Zamawiającego lub Brokera, sporządzić rejestr szkód i przekazać go korespondencją elektroniczną do Zamawiającego oraz do Brokera. Termin na przygotowanie i przekazanie raportu nie może być dłuższy niż 7 dni roboczych liczonych od daty otrzymania wniosku od Zamawiającego lub Brokera.
4. Wykonawca zobowiązany jest wobec Zamawiającego oraz Brokera wskazanego w § 3 do każdorazowego poinformowania ich drogą elektroniczną o wpłynięciu roszczenia do Wykonawcy bezpośrednio od osób trzecich lub podmiotów trzecich z tytułu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej. Wykonawca przekaze tę informację do Zamawiającego i Brokera niezwłocznie po otrzymaniu takiego zgłoszenia i do czasu dokonania tej czynności nie może podejmować jakichkolwiek czynności likwidacyjnych. Jednocześnie Wykonawca musi umożliwić Zamawiającemu podjęcie stanowiska względem jego odpowiedzialności za dane roszczenie.

## § 5 Wartość umowy. Płatność składek

1. **Jednostkowe stawki/składki** ubezpieczeniowe z tytułu zawarcia ubezpieczeń wymienionych w § 1 ust.1. Umowy zostały określone w Formularzu Cenowym stanowiącej integralną część Umowy, tj. Załącznik nr 3 do Umowy. Jednostkowe stawki/składki ubezpieczeniowe skalkulowane są w ofercie na okres 12 miesięcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do niepodwyższania jednostkowych stawek ubezpieczeniowych/składek przez cały okres obowiązywania Umowy bez względu na wszelkie okoliczności w tym szkodowość.
3. **Maksymalna wartość umowy** stanowi kwota: [●] zł (słownie: [●]) tj. łączna wysokość składki równej kwocie, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a którą, zgodnie z art. 86 ust. 3 Ustawy PZP, Zamawiający podał bezpośrednio przed otwarciem ofert. Usługi ubezpieczeniowe są zwolnione z podatku VAT zgodnie z załącznikiem nr 2 do ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług.
4. **Faktyczna składka do opłacenia przez Zamawiającego**, to składka wynikająca z iloczynu jednostkowych stawek/składek (wskazanych w Formularzu Cenowym) oraz sum ubezpieczenia mienia/ limitów na pierwsze ryzyko oraz sum gwarancyjnych, w ramach każdego z ryzyk objętych Umową (zgodnie z § 1 ust.1. Umowy) podanymi przez Zamawiającego na każdy okres rozliczeniowy umowy, składka obliczona zgodnie z § 7 Umowy oraz wszelkie inne składki wynikające ze zmian przewidzianych w § 8 Umowy.
5. Zamawiający zastrzega, że łączna wartość **faktycznej składki opłaconej** przez Zamawiającego po zakończeniu obowiązywania umowy może być kwotą niższą niż wskazana w ust. 3, z uwagi na poziom sum ubezpieczenia mienia.
6. Składka do opłacenia będzie wskazywana każdorazowo w rozliczeniach każdego okresu, obowiązywania Umowy w postaci Certyfikatów (Rachunków Ubezpieczenia) i Aneksów do Certyfikatów Rachunków Ubezpieczenia (Terminowych Certyfikatów – Rachunków Ubezpieczenia), stanowiących dokumenty ubezpieczenia.
7. Składka za wszystkie ubezpieczenia, określone w § 1 ust.1 płatna będzie przez Zamawiającego w każdym okresie rozliczeniowym (tj. rocznym) w **dwóch** równych ratach, w terminach:
  - I rata – w terminie 15 lutego każdego okresu rozliczeniowego;
  - II rata – w terminie do dnia 15 września każdego okresu rozliczeniowego.
8. W przypadku doubezpieczenia na zasadach określonych w Załączniku nr 1 oraz § 7 Umowy - składka płatna będzie jednorazowo w terminie I raty lub 30 dni od daty dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionego Aneksu do każdego z Rachunku Ubezpieczenia/Certyfikatu.
9. Zwrot składek (na zasadach określonych w Załączniku nr 1 oraz § 7 Umowy) – następować będzie wyłącznie na podstawie zadeklarowanych sum ubezpieczenia mienia ubezpieczanego w systemie sum stałych (bez wykazów tego mienia) podanych do Wykonawcy przez Zamawiającego za pośrednictwem Brokera, w tym samym trybie jak w przypadku doubezpieczenia mienia oraz w terminach uzgodnionych przez Strony.
10. Za datę zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 6 Hierarchia dokumentów

1. W sprawach nieuregulowanych Umową lub Załącznikami do niej, zastosowanie mają kolejno:  
OWU dla właściwego rodzaju ubezpieczenia określonego w § 1 ust. 1 tj.  
dla ubezpieczenia mienia wszystkich ryzyk, ryzyka kradzieży oraz szyb od stłuczenia: [●]

dla ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk: [●]

dla ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej [●]

oraz Ustawa z dnia 11.09.2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (Dz. U. 2018 poz. 999 ze zm.), Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) Ustawa z dnia 23.04.1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. 2018 poz. 1025 ze zm.) jak również inne nie wskazane powyżej akty prawne, które mogą mieć zastosowanie do Umowy i wejdą w życie w okresie obowiązywania Umowy, jak również wszystkie akty prawne określające odpowiedzialność Zamawiającego.

2. O ile zachodzi sprzeczność dokumentu Umowy lub dokumentu OPZ z postanowieniami OWU, lub innymi dokumentami ubezpieczenia, pierwszeństwo mają postanowienia Umowy, OPZ oraz Formularza Ofertowego/Cenowego. Wejście w życie po dacie zawarcia Umowy zmiany Ogólnych Warunków Ubezpieczenia u Wykonawcy na korzystniejsze dla Zamawiającego względem tych wskazanych w § 6 ust. 1 Umowy i skutkuje automatycznym zastosowaniem do Umowy tych korzystniejszych Ogólnych Warunków Ubezpieczenia, bez konieczności potwierdzania zmiany Anekssem do Umowy.

## § 7

### Automatyczne doubezpieczenie

Zmiany Umowy nie stanowi dokonywanie aktualizacji w stanie i zasobie mienia Zamawiającego w trakcie obowiązywania umowy tj. wszelkich środków trwałych i obrotowych, o ile wartość faktycznie opłaconej składki nie przekroczy kwoty wskazanej w § 5 ust 3. Przy czy z uwagi na postanowienia Załącznika nr 1 do Umowy aktualizacja w stanie mienia będzie wykazywana przez Zamawiającego wyłącznie dla mienia ubezpieczonego w systemie sum stałych. Aktualizacja mienia stanowi następstwo doubezpieczenia lub dokonywania zwrotów mienia podlegającego ubezpieczeniu w zakresie ryzyk określonych w § 1 ust. 1 Element I-II. Umowy. Przedmiotowe zmiany realizowane będą, zgodnie z postanowieniami określonymi w OPZ, tj. na gruncie tzw. **Klauzuli automatycznego doubezpieczenia**, o treści jak niżej:

**Uwaga:** dotyczy mienia ubezpieczonego w systemie sum stałych zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Umowy; mienie ubezpieczone w systemie pierwszego ryzyka pozostaje objęte ochroną bez konieczności aktualizacji wartości tego danego rodzaju mienia w trakcie obowiązywania umowy, zaś granicą odpowiedzialności jest kwota limitu na pierwsze ryzyko wskazana dla danego rodzaju mienia).

1. Automatycznemu doubezpieczeniu (automatycznej ochronie ubezpieczeniowej udzielanej przez Wykonawcę) podlega mienie aktualizowane na skutek zwiększenia w drodze inwestycji, zakupione, wynajęte, dzierżawione lub użytkowane na podstawie dowolnej umowy cywilno-prawnej, lub z innego tytułu, przejęte w użytkowanie, zarząd (trwały lub tymczasowy), bądź odebrane (w tym w drodze budowy, zakupów, zwiększeń, przejęć na gruncie postanowień statutowych lub ustawowych, jak też na mocy, których działa Zamawiający, a także wskutek: zmian wartości lub modernizacji, dokonania wyceny lub poniesienia inwestycji/nakładów itp.). Automatyczna ochrona ubezpieczeniowa dla ww. mienia rozpoczyna się z chwilą jego fizycznego lub faktycznego przejęcia przez Zamawiającego (w tym na jego stan) w trakcie trwania Umowy (w tym ochrona dotyczy także sytuacji, w których zwiększenie mienia, rozumiane jw. nastąpi z chwilą przejścia ryzyka na Zamawiającego związanego z tym mieniem), bez względu na wartość i inne czynniki, jak też bez konieczności wystawiania dodatkowych dokumentów potwierdzających istnienie ochrony ubezpieczeniowej, jak też bez konieczności zgłaszania Wykonawcy tych okoliczności lub zmian, z zachowaniem postanowień niniejszej klauzuli.

2. Ochrona ubezpieczeniowa z tytułu doubezpieczenia (aktualizacji mienia) jest udzielana na powyższych zasadach bez naliczania dodatkowej składki niezależnie za poszczególne grupy mienia w przypadku, gdy wzrost mienia w poszczególnych grupach mienia ubezpieczonego na sumy stałe badana w terminie podanym w punkcie 5 klauzuli nie przekroczy 20% wartości początkowej po aktualizacji wartości mienia podawanej przez Zamawiającego w każdym okresie rozliczeniowym oddzielnie w trakcie obowiązywania Umowy.

3. Rozliczenie składki z powyższego tytułu odbywać się będzie niezależnie za każdą grupę mienia po przekroczeniu limitu jw. po zakończeniu każdego rocznego okresu rozliczeniowego w terminie podanym w punkcie 5 klauzuli, natomiast składka będzie pobierana wg ½ stawki obowiązującej dla danej grupy mienia (zgodnie z formularzem cenowym) od różnicy 120% wartości początkowej, a wartości tej grupy mienia zgłoszonej w terminie wskazanym w punkcie 5 klauzuli. Natomiast w przypadku, gdy wartość mienia w okresie ubezpieczenia ulegnie zmniejszeniu, np. wskutek zbycia, likwidacji bądź obniżenia wartości składników mienia poniżej wartości początkowej określonej w pierwszym i kolejnym okresie rozliczeniowym Umowy, Wykonawca dokona rozliczenia zwrotu składki odpowiednio na zasadach analogicznych określonych dla rozliczenia wzrostu wartości mienia.

4. Wartość składki za automatyczne doubezpieczenie mienia oraz rozliczenie składki za zmniejszenie sum ubezpieczenia bilansuje się.

5. Terminy zgłaszania zakupów/odbiorów/inwestycji/przejęć oraz zbycia/likwidacji/obniżenia wartości, nie dalej niż na 30 dni po zakończeniu każdego rocznego okresu rozliczeniowego wskazanego w umowie.

6. Limit pojedynczej lokalizacji/pojedynczej nieruchomości, która podlega włączeniu w ramach klauzuli: 50 mln zł, co nie ma jednak wpływu na ilość takich lokalizacji.

## § 8

### Zmiany Umowy

1. Zamawiający przewiduje zmiany Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy zgodnie z art. 144 ustawy Pzp, w tym zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp w przypadkach następujących:

- 1) zmiany danych Wykonawcy lub Zamawiającego w tym w skutek przekształceń, fuzji, podziałów, przejęć i innych form restrukturyzacyjnych przewidzianych w prawie gospodarczym, na mocy których po stronie Wykonawcy lub Zamawiającego powstaje nowy podmiot prawny przejmujący prawa i obowiązki;
- 2) zmiany terminu wykonania usługi lub przedłużenia terminu wykonania usługi, wynikające z działania siły wyższej lub innych okoliczności powstałych po stronie Zamawiającego;
- 3) zmiany przepisów prawnych i wynikające z przepisów prawnych w szczególności ustawowego wprowadzenia stawki VAT na usługi ubezpieczeniowe; Wykonawca będzie mógł w trakcie realizacji Umowy podwyższyć należną wartość za realizowane świadczenie ubezpieczeniowe o wartość stawki podatku. Wówczas ostateczne wynagrodzenie umowne ulegnie modyfikacji proporcjonalnie do tej zmiany;
- 4) podwyższenia sum ubezpieczenia, sum gwarancyjnych lub limitów odpowiedzialności ustanowionych na pierwsze ryzyko w okresie obowiązywania Umowy z zachowaniem równowagi ekonomicznej względem Zamawiającego lub obniżenia sum ubezpieczenia, sum gwarancyjnych lub limitów odpowiedzialności ustanowionych na pierwsze ryzyko w okresie obowiązywania Umowy z zachowaniem dla Zamawiającego prawa zwrotu opłaconej składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia;
- 5) odtworzenia, uzupełnienia po ich konsumpcji w tym częściowej sum ubezpieczenia, sum gwarancyjnych lub limitów odpowiedzialności ustanowionych na pierwsze ryzyko w okresie obowiązywania Umowy zgodnie ze stawkami określonymi w ofercie Wykonawcy, odpowiednio do wartości i okresu ubezpieczenia;
- 5) zmiany zakresu ubezpieczenia poprzez jego ograniczenie ze zwrotem stosownej składki, z rozliczeniem pro rata temporis za każdy dzień, według stawek/składek przewidzianych Umową (pod warunkiem, że dotyczy to zakresu, któremu przypisana jest stawka/składka, a także pod warunkiem, że dany zakres stanie się bezprzedmiotowy w następstwie obiektywnych okoliczności /np. brak świadczenia danego rodzaju usług, zmiany organizacyjne, itp.);
- 6) zmiany danej części zakresu ubezpieczenia poprzez jego rozszerzenie bądź włączenie nowego ryzyka ubezpieczeniowego z naliczeniem dodatkowej składki w związku z bieżącymi potrzebami ubezpieczeniowymi Zamawiającego, uzgodnionej przez Strony, z zachowaniem równowagi ekonomicznej względem Zamawiającego, w przypadku, gdy zmiana taka wyniknie z potrzeb Zamawiającego w tym w szczególności w przypadku nabycia nowego rodzaju mienia, ubiegania się przez Zamawiającego o zamówienia publiczne lub z tytułu zawartych umów handlowych, gdzie zaistnieje wymóg zawarcia dodatkowych ubezpieczeń, albo rozszerzenia lub doprecyzowania istniejącego zakresu Umowy;
- 7) zmiany Umowy, w przypadkach określonych w klauzulach lub postanowieniach szczególnych, mających zastosowanie do poszczególnych zakresów ubezpieczenia, a wskazanych w załączniku nr 2 do Umowy, w tym w szczególności w przypadkach, które reguluje klauzula połączenia, klauzula płatności składki i daty wpływu, klauzula płatności składki;
- 8) zmiany Umowy, gdy ze względów organizacyjnych nastąpi przekazanie lub zbycie w trakcie trwania Umowy przedmiotu ubezpieczenia, objętych Umową innemu podmiotowi;
- 9) w razie przekazania lub zbycia przedmiotu ubezpieczenia, o którym mowa w punkcie poprzedzającym Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający w drodze pisemnego zawiadomienia przesłanego Wykonawcy jednostronnie zmodyfikuje Umowę, na co Wykonawca wyraża zgodę;
- 10) zmianę wartości ubezpieczeniowej, za zgodą Wykonawcy, w ramach definicji przewidzianych w Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 1 do Umowy) dla mienia objętego ubezpieczeniem w trakcie trwania Umowy, gdy zmiana taka będzie korzystna lub neutralna dla Zamawiającego w tym także Zamawiający będzie miał możliwość zmiany sumy ubezpieczenia dla części (wybranych) lub całości swoich nieruchomości (lub innego mienia) na inną wartość w ramach wskazanych w Załączniku nr 1. Ponadto Zamawiający będzie miał możliwość ustalenia sum ubezpieczenia dla nieruchomości wg z góry określonego przelicznika 1 m<sup>2</sup> dla wskazanych nieruchomości, określonego przez Zamawiającego na dzień dokonywania takiej zmiany, który stanie się równocześnie z tym dniem integralną częścią klauzuli wartości, wg której taki przelicznik zostanie wyliczony, o ile przelicznik taki Zamawiający zastosuje;
- 11) zmiany danych postanowień zakresu ubezpieczenia OPZ-WZU lub procedur obsługi i likwidacji szkód, gdy zmiany takie wystąpią po stronie Wykonawcy (np. zmiana Ogólnych Warunków Ubezpieczenia) lub konieczność ich wprowadzenia będzie wynikać z nieprzewidzianych lub zmienionych okoliczności u Zamawiającego (a niezbędnych do wdrożenia) – a ich wprowadzenie w obu wyżej wskazanych przypadkach będzie korzystne dla Zamawiającego i nie będzie wiązać się ze zmianą stawek/składek w ofercie Wykonawcy;
- 12) zmiany (w tym rozszerzenia) zakresu terytorialnego dla danego ryzyka, objętego zamówieniem lub jego części, gdy z powodu okoliczności związanych z działalnością przez niego prowadzoną zaistnieje konieczność objęcia zakresem dodatkowego terytorium świata, co nastąpi za zgodą Wykonawcy i na warunkach ustalonych przez strony w drodze negocjacji z zachowaniem równowagi ekonomicznej względem Zamawiającego;
- 13) zmiany w sposobie płatności składek tj. ilości rat w zależności od potrzeb Zamawiającego;
- 14) zmiany, w razie stwierdzenia jakichkolwiek niezamierzonych błędów lub omyłek w dokumentacji, zgłoszeniach lub realizacji Umowy. Wówczas Strony uzgodnią sposób dokonania ich sprostowania; zmiany stawek i składek w sytuacji ujawnienia się okoliczności, o których mowa w art. 816 Kodeksu cywilnego;
- 15) zmiany w zakresie powierzenia do realizacji podwykonawcy części zamówienia w trakcie, o ile zmiana ta nie wpłynie na pogorszenie warunków ochrony lub realizacji Umowy, w sytuacji zaistnienia takiej potrzeby po stronie Wykonawcy w celu prawidłowej realizacji Umowy

- 16) zmiany poprzez wprowadzanie odpowiednich modyfikacji wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
- zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki/ składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
  - zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,  
- jeżeli zmiany, o których mowa w pkt a) - b) powyżej będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę i o ile dotyczą Wykonawcy.
- 17) zmiany maksymalnej wartości umowy wskazanej w § 5 ust 3, w przypadku, gdy łączna kwota faktycznie opłaconej składki przekroczy tę wartość.
3. Zmiany treści Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany muszą być dokonywane z zachowaniem przepisów Pzp.

## **§ 9**

### **Wypowiedzenie i odstąpienie od Umowy.**

- Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy w trybie natychmiastowym w następujących okolicznościach:
  - zostanie złożony wniosek o upadłość lub rozpocznie się proces likwidacji firmy Wykonawcy;
  - zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
  - Wykonawca przerwał realizację usługi, nie informując o tym pisemnie Zamawiającego, i przerwa ta trwa dłużej niż trzydzieści (30) dni;
- W przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy w sposób prawidłowy pomimo uprzedniego dwukrotnego pisemnego wezwania go do tego przez Zamawiającego ze wskazaniem stwierdzonych przez Zamawiającego nieprawidłowości, Zamawiający może wypowiedzieć umowę z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.
- Wypowiedzenie umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności i powinno zawierać uzasadnienie.
- Zamawiającemu ponadto przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w art. 145 ustawy Pzp. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

## **§ 10**

### **Jawność Umowy. Zachowanie poufności danych niejawnych i osobowych.**

- Umowa jest jawna i może podlegać udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej (art. 139 ust. 3 ustawy Pzp). Z zastrzeżeniem tego wymogu Strony zobowiązują się do przestrzegania przy realizacji Umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną danych osobowych, a także z ochroną informacji poufnych oraz ochroną tajemnicy Zamawiającego. Obowiązek ten nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.
- Nie będą uznawane za niejawne informacje, które:
  - staną się informacją publiczną w okolicznościach niebędących wynikiem czynu bezprawnego, lub
  - są już znane Stronom, o czym świadczą wiarygodne dowody, lub
  - są zatwierdzone do rozpowszechnienia na podstawie uprzedniej pisemnej zgody Stron, lub
  - zostaną przekazane Stronom przez osobę fizyczną lub prawną niebędącą Stroną Umowy zgodnie z prawem, bez ograniczeń i nie naruszając postanowień Umowy.
- Każda ze Stron winna dołożyć należytej staranności, aby zapobiec ujawnieniu lub korzystaniu przez osoby trzecie z informacji niejawnych drugiej Strony. Każda ze Stron zobowiązuje się zapewnić dostęp do informacji niejawnych wyłącznie tym pracownikom lub współpracownikom Strony, którym informacje te są niezbędne dla wykonania czynności na rzecz drugiej Strony i którzy wykonują obowiązki wynikające z Umowy.
- W przypadku naruszenia powyżej opisanych zobowiązań dotyczących poufności danych druga Strona będzie miała prawo do żądania natychmiastowego zaniechania naruszeń i usunięcia ich skutków. Wezwanie do zaniechania naruszeń i usunięcia skutków winno być wysłane drugiej Stronie w formie pisemnej.
- Strona, która dopuściła się naruszeń, zobowiązana będzie naprawić szkodę na zasadach ogólnych.
- Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy dożywotnio wszelkich niepodlegających upublicznieniu informacji dotyczących Zamawiającego i jego działalności, które zostaną powzięte przez Wykonawcę w trakcie wykonywania przez niego Umowy.
- Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności uzyskanych od Zamawiającego danych osobowych i Wykonawca nie jest uprawniony do wykorzystywania danych osobowych Zamawiającego w celach innych niż w celu wykonywania Umowy. Przepisy rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE tj. ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1), mają zastosowanie.

## **§ 11**

### **Postanowienia końcowe**

1. Ewentualne spory będą rozstrzygane polubownie, a jeśli nie będzie to możliwe Strony poddają rozstrzygnięcie sporu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Do Umowy zastosowanie ma prawo polskie.
3. Wierzytelności wynikające z Umowy, dotyczące rozliczeń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą nie mogą być zbyte na rzecz osób trzecich bez zgody obu Stron.
4. Niniejsza Umowa i wystawione na jej podstawie dokumenty ubezpieczenia zachowują ważność w przypadku zmiany formy prawnej lub organizacyjnej Wykonawcy.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
6. Niniejsze załącznik stanowią integralną część Umowy:
  - 1) Opis przedmiotu zamówienia („OPZ”) wraz z odpowiedziami na pytania Wykonawców
  - 2) Oferta Wykonawcy
  - 3) Formularz Cenowy
  - 4) Ogólne warunki ubezpieczenia Wykonawcy („OWU”)
  - 5) Pełnomocnictwo Wykonawcy

*Zamawiający*

*Wykonawca*